

bp. 0003.31.2026

Nowy Sącz, 24.03.2026 r.

Kamil Olesiak
Radny Miasta Nowego Sącza

**Szanowny Pan
Ludomir Handzel
Prezydent Miasta Nowego Sącza**

INTERPELACJA

W sprawie: stanu prawnego i własności działki nr 127 (obręb 74) przy ul. Stolarskiej oraz możliwości utworzenia na niej miejskiego parku kieszonkowego.

Szanowny Panie Prezydencie,

Na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, składam interpelację w sprawie uregulowania i zagospodarowania terenu zlokalizowanego naprzeciwko nieruchomości przy ul. Stolarskiej 4. Sprawa dotyczy działki o numerze ewidencyjnym 127 (identyfikator TERYT: 126201_1.0074.127, obręb 0074) o powierzchni 172 m².

Z moich obserwacji oraz informacji przekazywanych przez okolicznych mieszkańców wynika, że Miasto Nowy Sącz od dłuższego czasu faktycznie opiekuje się tym terenem. Służby miejskie regularnie dbają o ten obszar: koszą trawę, utrzymują porządek, a na działce posadowiono również elementy małej architektury w postaci ławek.

Z uwagi na to, że na utrzymanie tego terenu wydatkowane są środki publiczne, konieczne jest jednoznaczne ustalenie jego statusu własnościowego. Jednocześnie, ze względu na niewielką powierzchnię (172 m²) oraz dotychczasowy sposób wykorzystywania przez mieszkańców, działka ta ma ogromny potencjał, aby zostać oficjalnie przekształconą w tzw. „park kieszonkowy”. Tego typu zielone przestrzenie doskonale sprawdzają się w tkance miejskiej, poprawiając estetykę okolicy, dając przestrzeń do odpoczynku i wspierając retencję wód opadowych.

W związku z powyższym zwracam się do Pana Prezydenta z następującymi pytaniami:

1. **Kto jest aktualnym, prawnym właścicielem** przedmiotowej działki nr 127 (obręb 74)?
2. Jeśli działka ta nie stanowi własności Miasta Nowego Sącza, to **na jakiej podstawie prawnej** i z jakiego tytułu służby miejskie ponoszą koszty jej wieloletniego utrzymania (koszenie traw, utrzymanie czystości, montaż ławek)? Czy rozważane jest w takim wypadku uregulowanie stanu prawnego (np. w drodze zasiedzenia lub wykupu)?

BIURO RADY MIASTA

Wpłynęło dnia 24.03/2026

-483- Podpis

RMKO-26-03

Kamil Olesiak
Radny Miasta Nowego Sącza

3. Czy Pan Prezydent poprze inicjatywę i uwzględni w planach budżetowych Miasta **oficjalne utworzenie w tym miejscu „parku kieszonkowego”**, polegające na ewentualnych nowych nasadzeniach zieleni, odnowieniu infrastruktury i objęciu tego miejsca stałą opieką jako strefy rekreacji dla mieszkańców ulicy Stolarskiej i okolic?

Uporządkowanie tej sprawy to z jednej strony dbałość o transparentność wydatkowania miejskich pieniędzy, a z drugiej – doskonała okazja do stworzenia przyjaznej, zielonej przestrzeni przy relatywnie niewielkich nakładach finansowych.

Liczę na wyczerpującą odpowiedź i pozytywne podejście do koncepcji parku kieszonkowego.

Z poważaniem,

