

BP.0003.17.2026

Nowy Sącz, 24.03.2026 r.

Kamil Olesiak
Radny Miasta Nowego Sącza

Szanowny Pan
Ludomir Handzel
Prezydent Miasta Nowego Sącza

INTERPELACJA

W sprawie: Dotyczy: rażących nieścisłości w procedurze nabycia działek nr 28/23 i 42/8 (obręb 4) zajętych pod ul. Pieczkowskiego oraz odpowiedzi na interpelację Znak: BP.0003.17.2026.

Szanowny Panie Prezydencie,

W nawiązaniu do odpowiedzi na moją interpelację z dnia 18 lutego 2026 r. (Znak sprawy: BP.0003.17.2026) oraz po szczegółowym zapoznaniu się z pismem współwłaścicieli nieruchomości z dnia 3 marca 2026 r., chciałbym ponownie pochylić się nad sprawą uregulowania stanu prawnego gruntów zajętych pod ulicę Pieczkowskiego.

Z analizy korespondencji oraz akt sprawy wynikają bardzo istotne fakty. Przede wszystkim, w dokumentacji znajduje się pismo Miejskiego Zarządu Dróg z dnia 24 stycznia 2025 r., w którym zarządca drogi jednoznacznie wskazuje, że przedmiotowe działki wchodzą w skład pasa drogowego DK28/DK75 i należy je nabyć na rzecz Miasta. Ponadto, właściciele informują o uregulowaniu stanu w Księgach Wieczystych, a z Państwa odpowiedzi wynikało, że do końca lutego br. planowane było przekazanie dokumentacji do Wojewody Małopolskiego.

Mając na uwadze te wszystkie okoliczności oraz fakt, że sprawa ciągnie się od wielu lat, a mieszkańcy oczekują jasnych deklaracji, bardzo proszę o odpowiedź na następujące pytania:

1. **Na jakim dokładnie etapie znajduje się obecnie procedura** przejęcia wspomnianych działek i przygotowania wypłaty odszkodowania dla właścicieli?
2. Czy w związku z zapowiedziami z lutego br., **stosowna dokumentacja została już fizycznie wysłana do Urzędu Wojewódzkiego?** Jeśli tak, to w jakiej dacie to nastąpiło i jakich konkretnie rozstrzygnięć bądź działań ze strony Wojewody Miasto obecnie oczekuje, by móc sfinalizować sprawę?
3. Biorąc pod uwagę pozytywną opinię Miejskiego Zarządu Dróg z ubiegłego roku co do zasadności wykupu tych gruntów, **jaki jest przewidywany, realny harmonogram i termin** ostatecznego zakończenia tej procedury?

Zależy mi na tym, aby w relacjach z mieszkańcami, którzy od dawna czekają na uregulowanie kwestii swojej własności, posługiwać się przejrzystymi ramami czasowymi. Liczę na merytoryczną odpowiedź, która wskaże nam jasny plan działania Urzędu Miasta na najbliższe tygodnie.

BIURO RADY MIASTA

Wpłynęło dnia

24.03.2026 r.

-483- Podpis

RMKO-26-02

Kamil Olesiak
Radny Miasta Nowego Sącza

Z poważaniem,

